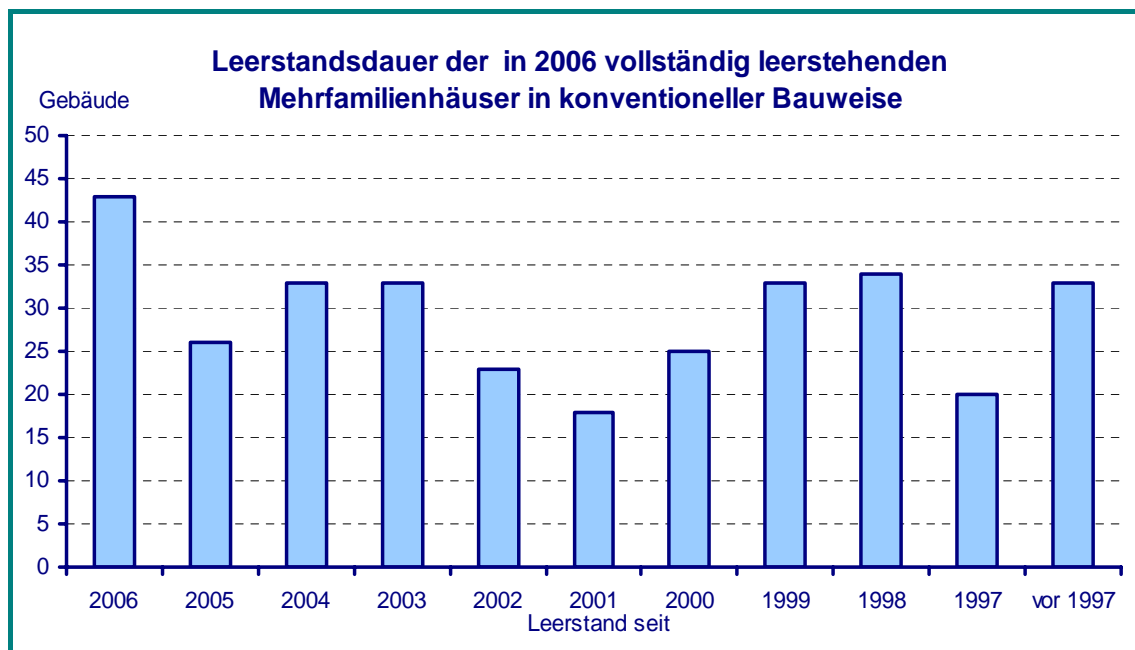




# ERFURTER STATISTIK

Ein Informationsdienst des Stadtentwicklungsamtes  
**Statistischer Halbjahresbericht I/2007**

## Das aktuelle Diagramm



Der Leerstandsbeginn, der zum Jahresende 2006 völlig leer stehenden 321 Mehrfamilienhäuser in konventioneller Bauweise mit 2 118 Wohnungen darin, verteilt sich recht gleichmäßig auf die vergangenen Jahre.

Weitere 825 Häuser mit 5 739 Wohnungen darin, die zuvor leer standen, sind dem Wohnungsmarkt seit dem Jahr 1992 nach der Sanierung wieder zugeführt.



## Inhalt

Fachspezifisches Internetangebot als Datenquelle <u>und</u> Arbeitsinstrument .....	3
Vollständiger Leerstand von Mehrfamilienhäusern in traditioneller Bauweise .....	4
Die Bevölkerungsentwicklung an ausgewählten Hauptverkehrsstraßen im Zeitraum von 1990 bis 2006 .....	8
Das Einkommen der privaten Haushalte in der Landeshauptstadt Erfurt .....	10
Meistvergebene Vornamen in der Landeshauptstadt Erfurt 2006.....	16

**Quellen:** Ämter der Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Erfurt  
Thüringer Landesamt für Statistik  
Polizeidirektion Erfurt  
Bundesagentur für Arbeit  
EVAG  
IHK Erfurt

**Nachdruck oder Nachveröffentlichung, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet**



**Beigeordneter:**  
Herr Uwe Spangenberg

**Stadtentwicklungsamt**

**Amtsleiter:**  
Herr Ulrich Reichardt

**Redaktion:**  
Bereich Statistik und Wahlen  
Telefon 0361/ 655 1487  
Fax 0361/ 655 1499  
statistik@erfurt.de

Juni 2007

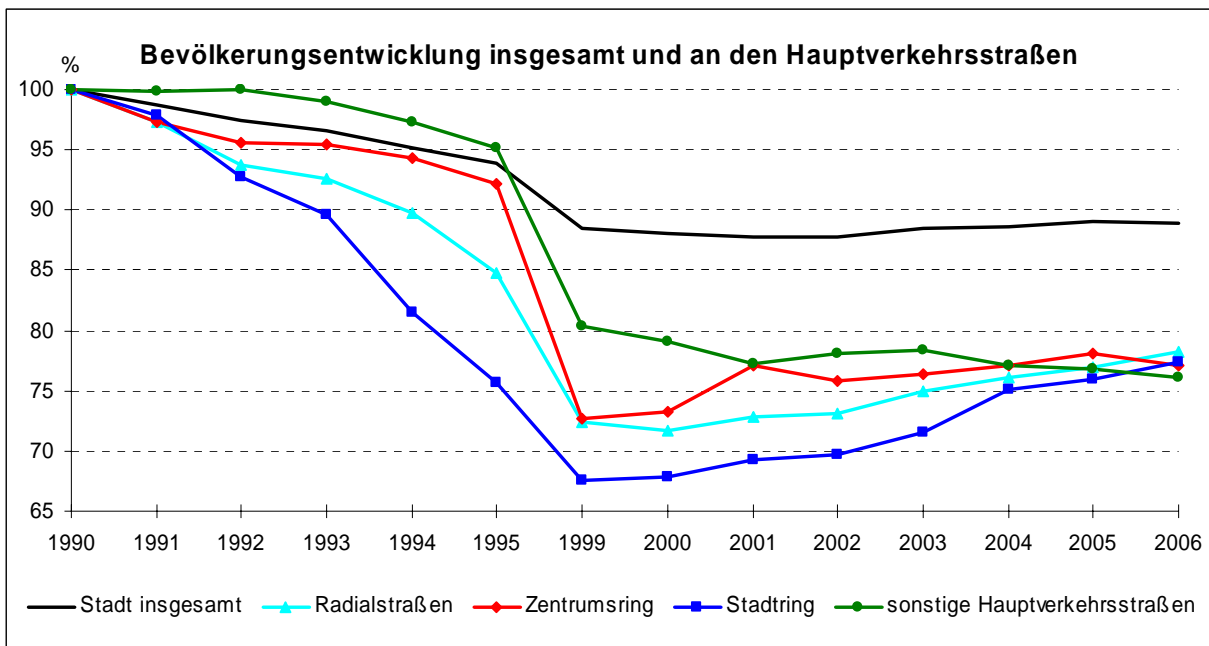
# Die Bevölkerungsentwicklung an ausgewählten Hauptverkehrsstraßen im Zeitraum von 1990 bis 2006

Rainer Schönheit

Der nachfolgende Beitrag ist die Fortschreibung der in den Quartalsberichten II/III 1998 und II 2004 veröffentlichten Aufsätze zur Bevölkerungsentwicklung an ausgewählten Hauptverkehrsstraßen. Basis für die Auswahl der Straßen ist wieder der Verkehrsentwicklungsplan der Stadt Erfurt, veröffentlicht u.a. in der Broschüre "Der Erfurter Ring" (Dezember 2000).

Die Hauptverkehrsstraßen wurden zu Stadtringen (Zentrums- und Stadtring), Radialstraßen nach Himmelsrichtungen und "sonstige Straßen" zusammengefasst und ausgewertet. Die Beschreibung der Zusammenfassungen ist auf der Folgeseite mit den jährlichen Bevölkerungszahlen dargestellt. Betrachtet wird der Zeitraum von 1990 bis 2006 mit dem Bevölkerungsbestand am jeweiligen Jahresende.

Im Betrachtungszeitraum hat sich nach heutigem Gebietsstand die Bevölkerungszahl der Stadt Erfurt auf 88,9 % verringert. Der Bevölkerungsverlust ist in den Hauptstraßen deutlich höher (im Durchschnitt 77,5 % des Ausgangsbestandes). Dabei hat sich die Einwohnerzahl dieser Straßenzüge nach zwischenzeitlich unterschiedlichen Entwicklungen bei rund 76 bis 78 % der Bewohner von 1990 stark angenähert.



Die höchsten Bevölkerungsverluste seit 1990 haben die Weimarische Straße (auf 43,2 %), Salinenstraße (auf 46,4 %) und Straße des Friedens (auf 51,7 %) zu verzeichnen. Einen leichten Aufwärtstrend nach dem jeweiligen Minimum am Ende der 90-er Jahre kann in der Magdeburger Allee, Leipziger Straße und Schillerstraße konstatiert werden. Die Mittelhäuser Straße, Schlüterstraße, Andreasstraße, Haarbergstraße, Geratalstraße, Binderslebener Landstraße und Bergstraße haben seit 1990 ihre Bevölkerungszahl bis auf 150 % steigern bzw. über den Betrachtungszeitraum in etwa aufrecht erhalten können.

Während in Erfurt mit Stand Jahresende 2005 (siehe Kommunalstatistisches Heft 54) insgesamt 1.104 Gebäude (4,1 %) mit 3.001 Wohnungen völlig leer stehen, sind anteilig rund dreimal soviel der Gebäude in den Hauptnetzstraßen vom völligen Leerstand betroffen. Insgesamt gibt es in diesen Straßen 239 vollständig leer stehende Gebäude (12,2 %) mit 1.080 Wohnungen. Besonders der Stadtring mit 75 Gebäuden (10,6 %) und 407 Wohnungen, darunter die Stauffenbergal-

lee mit 16 leerstehenden Häusern (26,7 %) und 110 Wohnungen, sowie die Radialstraßen mit 127 Gebäuden (14,9 %) und 514 Wohnungen, darunter die Magdeburger Alle mit 32 leerstehenden Häusern (20,6 %) und 141 Wohnungen haben den höchsten Anteil daran.

In der folgenden Tabelle ist ein Ausschnitt der wichtigsten Hauptnetzstraßen mit ihrer Bevölkerungsentwicklung detailliert dargestellt.

1990	1992	1994	1996	1998	2000	2002	2004	2006	Bestand gegenüber 1990 (%)
------	------	------	------	------	------	------	------	------	----------------------------

**Bevölkerung insgesamt**

224.073	218.423	213.171	207.113	201.069	197.350	196.517	198.578	199.114	88,9
---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	------

**Zentrumsring** (Juri-Gagarin-Ring, Walkmühlstraße, Bonifaciusstraße)

5.987	5.725	5.650	5.337	4.674	4.386	4.539	4.613	4.617	77,1
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------

**Stadtring** (Stauffenbergallee, Talstraße, Bergstraße, Gutenbergstraße, Moritzwallstraße, Schlüterstraße, Blumenstraße, Albrechtstraße, Gutenbergplatz, Biereyestraße, Heinrichstraße, Alfred-Hess-Strasse, Steigerstraße, Straße des Friedens, Schillerstraße, Spielbergtor)

6.498	6.024	5.295	4.600	4.227	4.409	4.527	4.882	5.026	77,3
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------

**Radialstraßen**

9.152	8.574	8.211	7.291	6.902	6.561	6.694	6.959	7.154	78,2
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------

**darunter**

*Magdeburger Allee*

1.396	1.183	1.034	858	946	835	918	981	1.132	81,1
-------	-------	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-------	------

*Leipziger Straße*

1.145	1.106	1.008	913	715	765	885	951	1.021	89,2
-------	-------	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-------	------

*Weimarische Straße*

482	447	426	352	259	200	208	198	208	43,2
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*nach Norden* (Andreasstraße, Nordhäuser Straße)

1.282	1.178	1.200	918	919	931	918	988	1.011	78,9
-------	-------	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-------	------

*nach Nord-Osten* (Schlachthofstraße, Eugen-Richter-Straße, Stotternheimer Straße)

781	745	709	721	645	565	526	558	595	76,2
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*nach Süd-Osten* (Clara-Zetkin-Straße, Am Schwemmbach, Kranichfelder Straße, Haarbergstraße)

2.178	2.088	1.956	1.765	1.790	1.727	1.668	1.693	1.634	75,0
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------

*nach Süden* (Löberstraße, Arnstädter Straße, Martin-Andersen-Nexö-Straße)

1.066	941	949	815	692	661	677	702	714	67,0
-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*nach Süd-Westen* (Motzstraße, Bischleber Straße, Geratalstraße)

500	468	498	490	480	464	470	467	469	93,8
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

**sonstige Hauptverkehrsstraßen (Auswahl)**

2.662	2.662	2.591	2.415	2.228	2.106	2.077	2.054	2.026	76,1
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------

**davon**

*Häßlerstraße*

823	780	757	740	730	695	737	727	748	90,9
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*Johann-Sebastian-Bach-Straße*

114	117	134	130	119	114	112	107	107	93,9
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*Käthe-Kollwitz-Straße*

481	492	462	457	416	392	386	390	377	78,4
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*Riethstraße*

669	701	675	615	596	590	563	553	527	78,8
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

*Salinenstraße*

575	572	563	473	367	315	279	277	267	46,4
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------