



# Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

Uwe Brocke

**Deutsche Leasing**

Deutsche Leasing für Sparkassen und Mittelstand GmbH

Olympia Partner Deutschland



 Finanzgruppe

Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*   
Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

# Herzlich Willkommen zu Ihrer Präsentation

Erfurt, 6. Juni 2008



# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Inhalt Ihrer Präsentation

1. Kurzporträt Deutsche Leasing.
2. Aktuelle Situation im Bereich Transport und Logistik.
3. Investitionsarten.
4. Möglichkeiten des Leasing.
5. Die Lösung - der unternehmerfreundlichste Leasingvertrag.
6. Besonderer Nutzen eines Leasingvertrages mit der Deutschen Leasing.

### Ihr heutiger Ansprechpartner

Herr Uwe Brocke, Gebietsleiter Mittelstand / Nutzfahrzeuge  
Deutsche Leasing, Niederlassung Berlin

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### **Auszug aus dem Unternehmensporträt der Deutschen Leasing**

*Die Deutsche Leasing Gruppe (DL) blickt bei Finanzdienstleistungen rund um die Investition auf mehr als 45 Jahre Erfahrung zurück.*

*Wir sind heute die führende herstellerunabhängige Leasing-Gesellschaft in Deutschland und bundesweites Kompetenzcenter Leasing der Sparkassen-Finanzgruppe.*

*Die Leasing- und Finanzierungsexperten unseres Hauses betreuen unsere Kunden und Geschäftspartner direkt aus einer der 11 Geschäftsstellen. Damit garantieren wir Kundennähe und eine flächendeckende Präsenz.*

*Im Zuge der Internationalisierung begleiten wir seit 1993 unsere Kunden aus Deutschland in die wichtigsten Exportmärkte in Europa, seit 2005 nach Asien und seit 2007 auch in die USA.*

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Auszug aus dem Geschäftsbericht Deutsche Leasing 2006 / 2007

*„... Die Deutsche Leasing Gruppe kann auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2006/07 zurückblicken. Im Neugeschäft erreichte sie gegenüber dem Vorjahr ein Wachstum von 24 Prozent – von 6,3 auf 7,8 Milliarden Euro. ...“*

*„... Ausschlaggebend für unsere überdurchschnittliche Entwicklung war insbesondere das weiterhin dynamisch wachsende Geschäft mit den Sparkassen. ...“*

*„... Das Sparkassengeschäft ist ... einer der wesentlichen Wachstumsmotoren der Deutschen Leasing. ...“*

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Aktuelle Situation im Bereich Transport und Logistik

- Explosion der Kraftstoff/-und Energiekosten (bsp. Diesel, Biodiesel, Raps).
- Steigende Fahrpersonalkosten auf Grund EU-Richtlinie 561/2006.
- Mangel an qualifiziertem Personal.
- Gestiegene Anschaffungskosten für Fahrzeuge (bsp. Euro IV zu Euro V).
- Steigende Finanzierungskosten.

Was sind die Folgen daraus?

Sinkende Margen

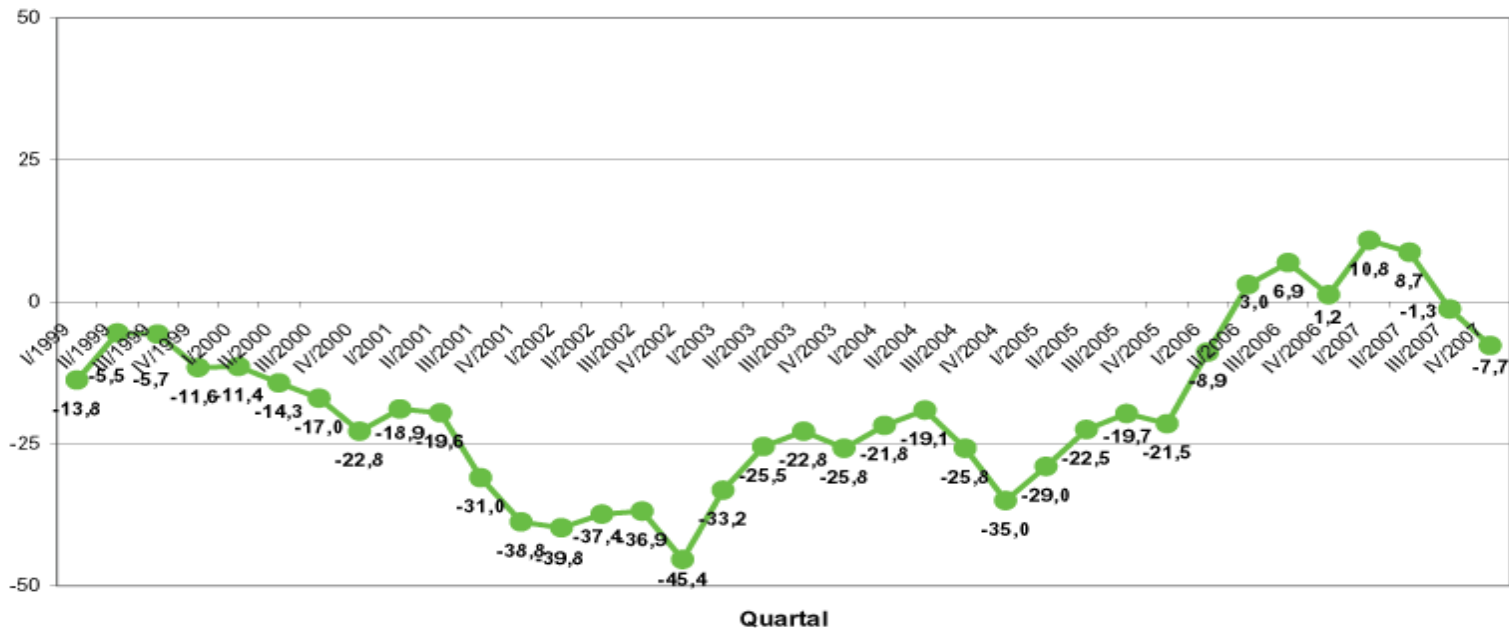
Gestiegene Mehrbelastungen

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

Zuletzt aktualisiert im April 2008

### BGL-Konjunkturanalyse: Konjunkturklima-Index 1999-2007



Quellen: BGL-Konjunkturanalysen

© Bundesverband Güterkraftverkehr Logistik und Entsorgung (BGL) e.V. - Verwertung und Vervielfältigung nur mit Quellenangabe gestattet.

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Die am häufigsten anzutreffenden Investitionsarten

1. Kreditfinanzierung (Darlehen) – Bilanzierung beim Kreditnehmer  
(Realisierung bei der DL durch die Deutsche Leasing Finance)
2. Finanzkauf (Mietkauf) – Bilanzierung beim Kreditnehmer
3. Leasing – Bilanzierung beim Leasinggeber
4. Forderungsverkauf, Schuldverschreibung, u. w.



# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Möglichkeiten des Leasing

1. Beeinflussung der Bilanz (Steuerung der Eigenkapitalquote).
2. Steuerung des Liquiditätsabflusses (über Höhe der mtl. Rate).
3. Zahlung nur für die Nutzung.
4. Optionen am Vertragsende: *Kauf, Rückgabe, Verlängerung.*

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Die Lösung - der kündbare Leasingvertrag

Der kündbare Leasingvertrag ist die unternehmerfreundlichste Leasingart.

Was beinhaltet diese Finanzierungsart?

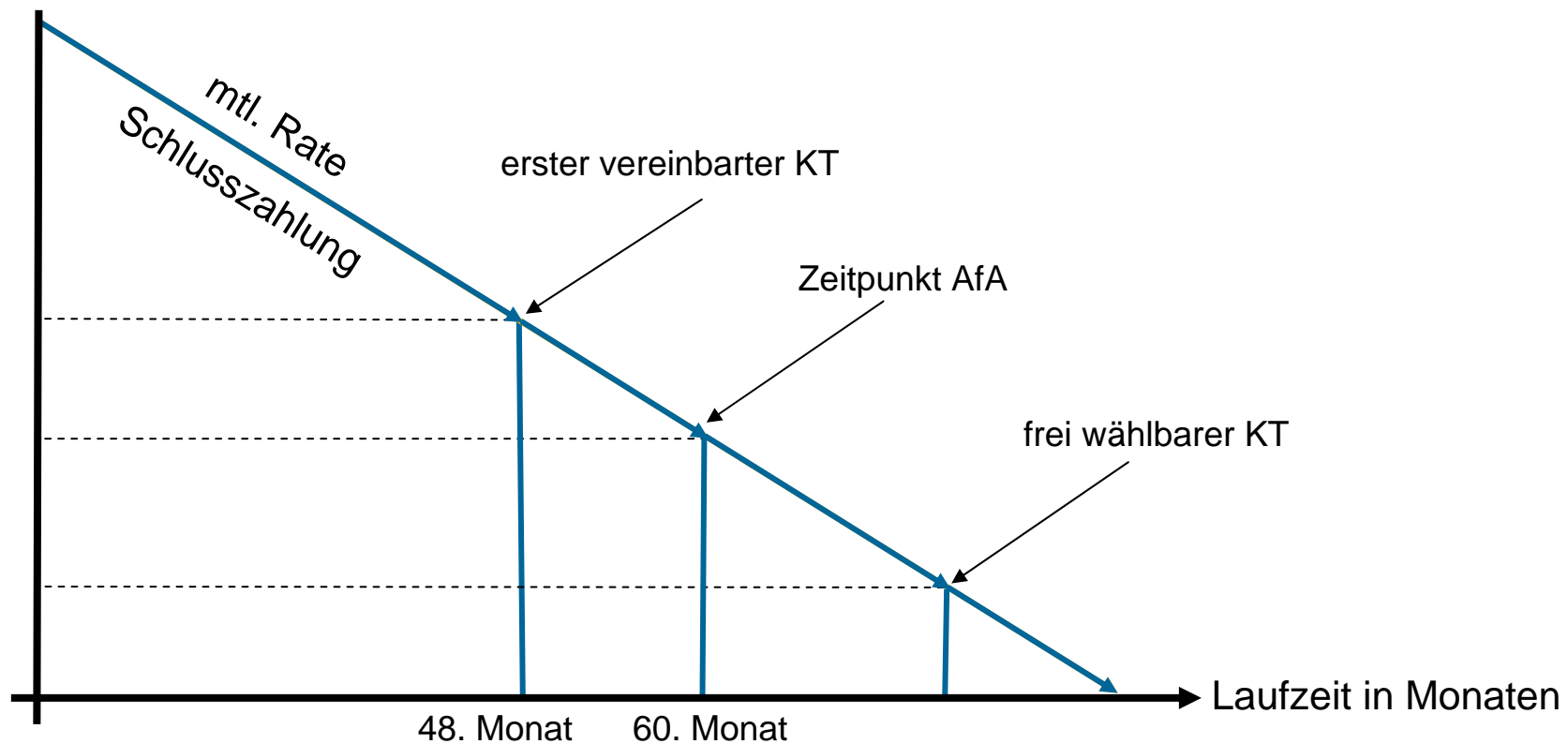
- Einen ersten feststehenden Kündigungstermin.
- Eine frei wählbare Verlängerung des Vertrages.
- Eine Laufzeit über die AfA hinaus.
- Eine Schlusszahlung, die sich mit jeder gezahlten Leasingrate reduziert.

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Erläuterung eines kündbaren Leasingvertrages

Schlusszahlung in €



# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### **Besonderer Nutzen des kündbaren Leasingvertrages**

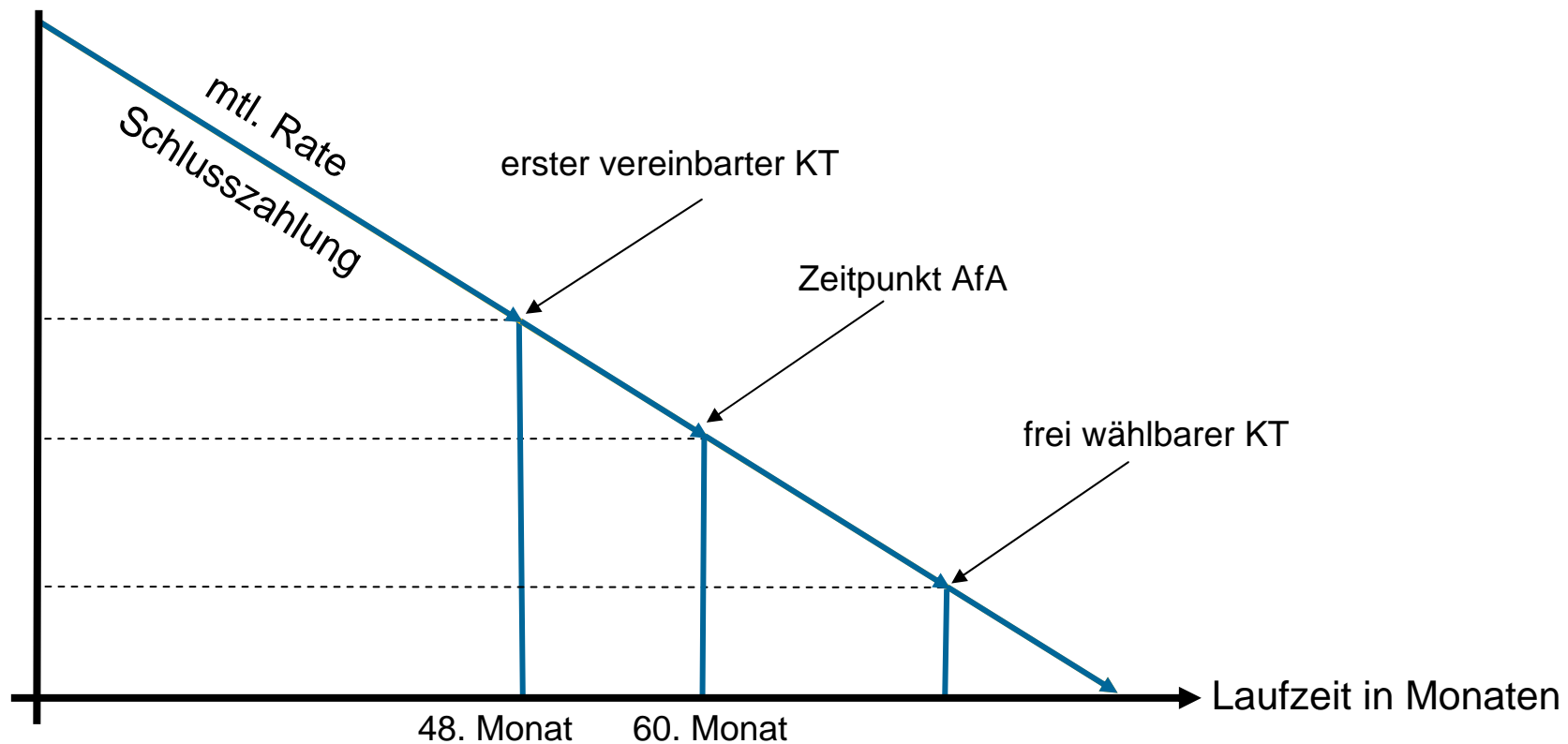
- Volle Flexibilität durch monatliche Kündigungsmöglichkeit.  
nach dem ersten Kündigungstermin allein durch den Unternehmer (LN).
- Mit jeder gezahlten Rate Reduzierung der Schlusszahlung.
- Vertragslaufzeit über AfA-Zeit hinaus (Liquiditätsstreckung).
- Planungssicherheit zum Ende des Vertrages durch den Unternehmer.
- Jederzeit Transparenz über die noch zu leistenden Schlusszahlung.

# Erfurter Wirtschaftskongress *er>wicon*

## Bilanz- und liquiditätsschonende Finanzierungslösungen

### Erläuterung eines kündbaren Leasingvertrages

Schlusszahlung in €



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

