



Legende

1. Darstellungen (§5 BauGB)

1.1. Art der baulichen Nutzung (§5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§1-11 BauNVO)

- W** Wohnflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- WS** Kleinsiedlungsgebiete (§2 BauNVO)
- WB** Besondere Wohngebiete (§4a BauNVO)
- M** Gemischte Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- G** Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- SO** Sondergebiete, die der Erholung dienen (§10 BauNVO)
- SO** Sonstige Sondergebiete (§11 BauNVO)

1.2. Flächen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf (§5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- Öffentliche Verwaltung
- Schulen und Bildungseinrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportanlagen
- Sportanlagen
- Sportanlagen
- Post
- Städtischer Veranstaltungsort
- Feuerwehr
- Flächen für Sport- und Spielanlagen
- Sportanlagen
- Sportanlagen

1.3. Flächen für den oberörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Autobahnen und autobahnähnliche Straßen
- Sonstige oberörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Flächen für den ruhenden Verkehr
- Umgrenzung der Fläche für den Luftverkehr
- Flughafen
- Straßenbahn
- Bahnanlagen

1.4. Flächen für die Ver- und Entsorgung und um dem Klimawandel entgegenzuwirken (§5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Elektrizität
- Gas
- Fernwärme
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Städtischer Betriebshof

1.5. Grünflächen (§5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen
- Sportplatz
- Parkanlage
- Dauerklingengärten
- Friedhof
- Spielplatz
- Badeplatz, Freibad
- Zeltplatz

1.6. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für den Gartenbau
- Flächen für Wald

1.7. Flächen für Natur und Landschaft (§5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

1.8. Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen (§5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)

- Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen (§5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen zur Sicherung von Bodenschätzen (§5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)

1.9. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Regenhaltebecken

2. Nachrichtliche Übernahme, Kennzeichnungen, Vorwerke (§5 Abs. 4 und 4a BauGB)

- Überschwemmungsgebiet
- Überschwemmungsgebiet (vorläufig gesichert)
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen (Trinkwasserschutzzone I bis III)

2.1. Flächen für die Wasserwirtschaft und den Hochwasserschutz

- Überschwemmungsgebiet
- Überschwemmungsgebiet (vorläufig gesichert)
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen (Trinkwasserschutzzone I bis III)

2.2. Schutzgebiete

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes
- Naturschutzgebiet
- Landfestschutzgebiet
- Natursdenkmal
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Besonders geschützte Biotope gemäß §18 Thür-NatG
- Geschütztes Feldgehölz
- Flora/Fauna/Habitat Richtlinie (FFH) Natura 2000 Gebiete/Vogelschutzgebiete
- Flora/Fauna/Habitat Richtlinie
- Vogelschutzgebiete

2.3. Regelung für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz

- Bauliche Gesamtanlage "Altstadt"
- Bodendenkmal

2.4. Altlasten

- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§5 Abs. 3 Nr. 3 Abs. 4 BauGB)

3. Sonstige Planzeichen:

- Städtegebietsgrenze

Bedingte/befristete Darstellung - Erstrutzung:

- Bahnanlagen

1.4. Flächen für die Ver- und Entsorgung und um dem Klimawandel entgegenzuwirken (§5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserentsorgung sowie für Ablagerungen

2.3. Regelung für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz

- Bahnanlagen

3. Sonstige Planzeichen:

- Städtegebietsgrenze