



WOHNENSEMBLE AM HERRENBERG - BAUFELD 2: DIE WOHNKASKADEN

WOHNKASKADE



BAUFELD: 6255 QM
 GRZ / GFZ / BGF (R+S oi): 0,25 / 1,2 / 7700 QM
 ANZAHL WOHNUNGEN: 55
 TYPOLOGIE: L - FÖRMIGER WOHNBLOCK
 BESONDERHEIT: GRUNDRISSORGANISATION

DER L-FÖRMIGE BAUKÖRPER ENTLANG DER HERMANN-BRILL STRASSE FOLGT DEM LEITBILD DES KLASSISCHEN GESCHOSSWOHNUNGSBAUS. DER BAUKÖRPER WIRD IN SEINER FIGUR ELEGANT UND ZEITGEMÄSS AUSGEBILDET. DIE BAUKÖRPERGLIEDERUNG ERFOLGT DURCH EIN RÜCKSETZEN DER TREPPENRÄUME, SOWIE DES EG ENTLANG DER STRASSE UND DURCH EINE RÜCKSTAFELUNG PARKSEITIG. DER BAUKÖRPER BILDET EINEN UNAUFGEREGTEN ZEITGEMÄSSEN ABSCHLUSS DES PLANUNGSGBIETS UND NIMMT EINE FUNKTION DES LÄRMSCHUTZES WAHR. DIE ANORDNUNG DER RÄUME IN DEN

WOHNUNGEN, SOWIE DIE AUSPRÄGUNG DER FASSADE UNTERSTÜTZEN DIE SONDERROLLE DES GEBÄUDES. UNTERGEORDNETE / DIENENDE RÄUME (BAD / KÜCHE) WERDEN STRASSESEITIG AUSGEWIESEN, WÄHREND SICH DIE SCHLAFZIMMER UND WOHNZIMMER ZUR SINGERWIESE ORIENTIEREN UND DURCH AUSTRITTE GEFASST WERDEN. DIE GRUNDRISS WEISEN EINE VIELZAHL UNTERSCHIEDLICHSTER WOHNGRÖSSEN (2-5 RAUMWHG.) AUF UND SPIEGELN EIN BREITES NUTZERSPEKTRUM WIEDER. BARRIEREFREIHEIT IST ÜBER ALLE GESCHOSSE GEGEBEN.

FREIRAUMPLANUNG: DIE VORGÄRTEN ZUR HERMANN-BRILL-STRASSE WERDEN MIT EINER 50CM HOHEN MAUER EINGEFASST UND SCHAFFEN EINE KLARE ZUORDNUNG VON ÖFFENTLICH UND PRIVAT UND WERDEN DRUCH IMMERGRÜNE SCHATTENVERTRÄGLICHE STRÄUCHER UND STAUDEN BEPFLANZT. IM EINGANGSBEREICH SIND MÜLLBEHAUSUNGEN UND FAHRRADSTELLPLÄTZE ANGEORDNET. DIE PARKSEITIGEN GÄRTEN SIND MIT EINER BUCHENHECKE EINGEFASST, KLEINE SITZPLÄTZE BIETEN EINEN WEITEREN AUFENTHALT AUSSERHALB DER LOGGIA.

GRUNDRISS EG M1:200



ANSICHT SÜD M1:200



GRUNDRISS RG M1:200



SCHNITT A_A M1:200



ANSICHT NORD M1:200

