



WOHNENSEMBLE AM HERRENBERG - STÄDTEBAU

DER STÄDTEBAULICHE ANSATZ ORIENTIERT SICH AN DER MACHBARKEITSTUDIE, WIRD JEDOCH IN TEILEN TRANSFORMIERT. DIE DREI PUNKTHÄUSER WERDEN EINGEDREHT UND IN DEN ABSTÄNDEN ZUEINANDER GEWEITET. DIES ERMÖGLICHT OPTIMALE BELICHTUNGSVERHÄLTNISSE UND EINE ABWECHSLUNGSREICHE AUSSENRAUMGESTALTUNG. WEGEFÜHRUNGEN UMSPIELEN DIE STRENGEN GEOMETRIEN DER GEBÄUDEMASSEN. DIE AUSBILDUNG EINES STAFFELGESCHOSSES ERMÖGLICHT DEN HÄUSERN EINE VERMITTELNDE STELLUNG ZWISCHEN DER NEUPLANUNG UND DEN ANGRENZENDEN BEBAUUNGEN.

DER L-FÖRMIGE BAUKÖRPER ENTLANG DER HERMANN-BRILL-STRASSE WIRD AUF DEN GRUNDSTÜCKSVORLAUF SCHWUNGVOLL EINGEFÜGT UND FUNGIERT ALS "PRALLWAND" FÜR DIE LÄRMBELASTUNG DURCH DIE L1052. DIE VIER GEBÄUDERIEGEL IM SÜDÖSTLICHEN TEIL DES GRUNDSTÜCKS WERDEN IN ZWEI GEBÄUDEPAAREN AUSGEBILDET. DIE GEMEINSCHAFTSHÖFE ORIENTIEREN SICH ALS HALB-ÖFFENTLICHE BEREICHE ZUR SINGERSTRASSE UND SORGEN SOMIT RÄUMLICH FÜR EINE STARKE VERZÄHNUNG DER NEUPLANUNG MIT DEM STÄDTEBAULICHEN BESTAND.

DIE LANDSCHAFTLICH ATTRAKTIVE LAGE IST FÜR EIN ZUKUNFTSFÄHIGES WOHNGEBIET HERVORRAGEND GEEIGNET. GLEICHZEITIG VERPFLICHTEN DIE ÖKOLOGISCHEN RESERVEN ZU EINEM BEHUTSAMEN UMGANG. DIE KONZEPTION VERSCHIEDENEN BEBAUUNGSBÄNDER UND VERZÄHNTE ÖFFENTLICHEN GRÜN- UND VERBINDUNGSFLÄCHEN REAGIERT AUF VORHANDENE STRUKTUREN. DER KAMMWEIG WIRD AUFGEGRIFFEN UND DESSEN AUFTAKT DURCH EINEN PLATZ AN DER SINGERSTRASSE AKZENTUIERT. DAS ENTREE FÜHRT BESUCHER ÜBER EINE FUSSGÄNGERPROMENADE IN DAS WOHNGEBIET.

STELLPLÄTZE: DIE PUNKTHÄUSER WERDEN MIT EINER TIEFGARAGE VERSEHEN. DIE RIEGEL DER GARTENSIEDLUNG WERDEN DURCH EINE GEMEINSAME TIEFGARAGE MIT STELLPLÄTZEN AUSGESTATTET. DAS ZUSAMMENFASSEN ZU EINER TIEFGARAGE. ERMÖGLICHT EIN HOHES MASS AN VERKEHRSSERUHLICHUNG IM FREIRAUM SOWIE EINE FLÄCHENOPTIMIERUNG IN DER ERSCHLISSUNG. DIE WOHNKASKADE WIRD ÜBER EINE PARKPALETTE MIT STELLPLÄTZEN VERSORGT. ZUFahrTEN ERFOLGEN FÜR ALLE BAUFELDER ÜBER DIE HERMANN - BRILL - STRASSE.

FREIRAUMKONZEPT M1:1000

PARKPALETTE HIER ZUGUNSTEN DES BAUMBESTANDES EINGEDREHT.



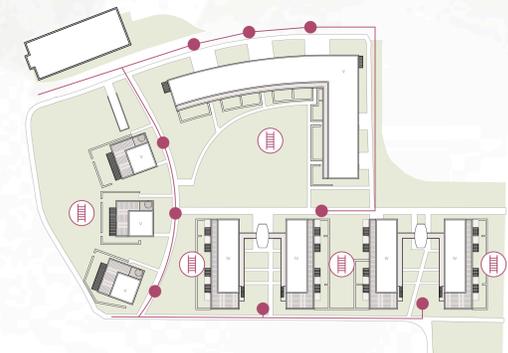
ENTSORGUNGSKONZEPT M1:1000

ENTSORGUNG ÜBER DIE SINGER- UND HERMANN - BRILL - STRASSE

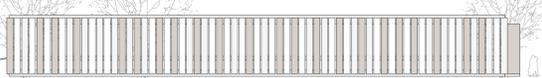


FEUERWEHRZUFahrTEN M1:1000

ZUFahrTEN UND ANLEITERMÖGLICHKEITEN



ANSICHT PARKPALETTE M1:200



KONZEPTSCHNITT PARKPALETTE M 1:200



STELLPLÄTZE + UNTERGESCHOSSE M1:500



ANSICHT WEST M1:200 WOHNKASKADE



ANSICHT OST M1:200 WOHNKASKADE

