

## Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Kassenzeichen

### Angaben zur Person

1. Name, Vorname

2. Telefon für evtl. Rückfragen (freiwillige Angabe)

### Angaben zur Nebenwohnung

3. Straße, Haus-Nr., Wohnungs-Nr., PLZ, Ort

4.  **Die Nebenwohnung ist keine Zweitwohnung im Sinne des § 2 der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungssteuer (ZwStSErf), weil**
- 4 a  von dieser Wohnung aus die Mitbenutzung einer Küche oder Kochnische sowie einer Wascheinrichtung und einer Toilette **nicht** möglich ist.
- 4 b  es sich um eine Gartenlaube handelt, deren Grundfläche nicht mehr als 24 m<sup>2</sup> beträgt und diese nicht dauerhaft für Wohnzwecke genutzt werden darf.
- 4 c  sie von einem freien Träger der Wohlfahrtspflege oder von Trägern der öffentlichen oder freien Jugendhilfe zur Verfügung gestellt wird.
- 4 d  sie eine Wohnung in einem Pflegeheim oder einer Einrichtung ist, die der Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen dient.
- 4 e  es sich um Räume in einem Frauenhaus oder Männerzuflucht handelt.
- 4 f  die Wohnung nachweislich ganz oder überwiegend zum Zwecke der Einkommenserzielung (als Geld- und Vermögensanlage) und nur für einen Zeitraum von weniger als drei Monaten im Kalenderjahr genutzt wird.
- 4 g  ich als Wehrdienstleistender in einer Kaserne untergebracht bin.

### 5. Angaben zur Bemessungsgrundlage

Ich nutze die Wohnung  in Wohngemeinschaft.  allein.  mit  Personen.

### 6. Monatliche Nettokaltmiete (§ 5 Abs. 1 ZwStSErf)

- 6 a  Die monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügten Unterlagen (§ 9 Abs. 2 ZwStSErf)

EUR.

- 6 b  Die anteilige monatliche Nettomiete für den von mir genutzten Anteil der Nebenwohnung beträgt laut beigefügten Unterlagen (§ 9 Abs. 2 ZwStSErf)

EUR.

Bitte nur ausfüllen, wenn Punkt 6 der Erklärung nicht zutrifft!

### 7. Monatliche Vergleichsmiete (§ 5 Abs. 2 und 3 ZwStSErf)

(auf der Grundlage des jeweils gültigen Mietspiegels der Stadt Erfurt - Mittelwert)

7 a  Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt m<sup>2</sup>.

7 b  Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt m<sup>2</sup>.

#### 7 c Baualter

bis 1967

1968 - 1990

1991 - 2001

2002

#### Ausstattungskategorien (Erläuterungen unter [www.erfurt.de/ef120435](http://www.erfurt.de/ef120435))

Bad und Heizung

B

A

A Plus

C

B

A

A

A Plus

A Plus

### 8. Abweichende Zustelladresse

Der Steuerbescheid soll nicht zur Adresse der Nebenwohnung gesendet werden, sondern an folgende Adresse:

Name, Vorname

Wohnanschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

### 9. Unterschrift

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für meinen in Erfurt angemeldeten Nebenwohnsitz wahrheitsgemäß sowie nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Unterschrift

Datum

### Hinweis

Die mit der Steuererklärung angeforderten Daten sind aufgrund der §§ 149 ff. Abgabenordnung (AO) in Verbindung mit der ZwStSErf in der jeweils gültigen Fassung einzureichen.

Dieser Vordruck gilt nicht für einen nicht dauernd getrennt lebenden Verheirateten bzw. einer eingetragenen Lebenspartnerschaft (vgl. § 2 Abs. 1 und § 3 Abs. 1 ZwStSErf), dessen eheliche Wohnung sich in einer anderen Gemeinde befindet und der seine Nebenwohnung in Erfurt aus beruflichen Gründen hält.

Für diesen Personenkreis gilt der Vordruck "Erklärung zur Zweitwohnungssteuer für Verheiratete".

### Datenschutzhinweis

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie zu Ihrem Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Stadtverwaltung Erfurt, Stadtkämmerei, Abt. Steuern. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [www.erfurt.de/ef114332](http://www.erfurt.de/ef114332) oder erhalten Sie bei Ihrer Stadtkämmerei, Abt. Steuern.